

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Победы 63

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	52 449,30
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	31 398,50
6	- задолженность потребителей	руб.	83 847,80
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	493 500,84
8	- за содержание дома	руб.	376 826,52
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	116 674,32
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	498 940,51
12	- денежных средств от потребителей	руб.	490 480,51
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	8 460,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	61 966,10
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	47 009,63
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	39 858,50
20	- задолженность потребителей	руб.	86 868,13
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	55 814,47
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	94 600,80
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СИР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	23 650,20
	СИР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	35 002,30
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	11 036,76
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	17 343,48
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	12 928,78
	Обслуживание ВДГО	руб.	5 676,05
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	8 198,74
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	16 397,47
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	116 674,32
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	23 965,54
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	72 211,94
	текущий ремонт кровли		4 294,93
	текущий ремонт на системе водоотведения		2 191,86
	благоустройство		3 262,81
	замена манометров, замена расходомера		3 612,27
	электромонтажные работы		1 179,27
	текущий ремонт на системе водоснабжения		2 742,67
	косметический ремонт подъезда		40 849,48
	восстановление остекления		1 570,05
	поверка теплосчетчика		9 511,30
	ямочный ремонт дворовой территории		3 642,24
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	14 956,47
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	14 956,47
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	14 956,47
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	14 956,47
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	5,85
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	656,00

	Электроснабжение	кВт	10 238,00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	71 630,96
	Отопление	руб.	9 486,84
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	13 308,12
	Электроснабжение	руб.	48 836,00
38	Оплачено потребителями	руб.	53 723,22
	Отопление	руб.	7 115,13
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	9 981,09
	Электроснабжение	руб.	36 627,00
39	Задолженность потребителей	руб.	14 956,47
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	71 630,96
	Отопление	руб.	9 486,84
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	13 308,12
	Электроснабжение	руб.	48 836,00
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	71 630,96
	Отопление	руб.	9 486,84
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	13 308,12
	Электроснабжение	руб.	48 836,00
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		5
49	Направлено исковых заявлений		4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		75986